

**เรื่อง** ขอเชิญประชุมผู้ถือหุ้น IRIS216A ครั้งที่ 1/2568

**เรียน** ท่านผู้ถือหุ้นของ “หุ้นกู้มีประกันของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน” (IRIS216A) (“ผู้ถือหุ้นกู้”)

**อ้างถึง** ข้อกำหนดเพิ่มเติม “หุ้นกู้มีประกันของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน” ซึ่งออกและเสนอขายภายใต้โครงการหุ้นกู้ (Medium Term Note Program : MTN) ของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด วงเงิน 1,500,000 บาท (โครงการ MTN 2 ปี ตามที่ได้รับอนุญาตเมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2562) (“โครงการ”) และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 3 ตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2566 (รวมเรียกว่า “ข้อกำหนดสิทธิ”) ซึ่งข้อกำหนดเพิ่มเติมนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้และผู้ถือหุ้นกู้ของโครงการ (“ข้อกำหนดสิทธิ”) (“ข้อกำหนดเพิ่มเติม”)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย**
1. หนังสือมอบฉันทะ
  2. เอกสารประกอบการมอบฉันทะ
  3. ความเห็นของผู้แทนผู้ถือหุ้น บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
  4. ขั้นตอนการใช้งานระบบประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ Inventech Connect (Live Streaming)

ด้วยบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ในฐานะผู้ออกหุ้นกู้ (“บริษัท” หรือ “ผู้ออกหุ้นกู้”) มีความประสงค์ที่จะเรียกประชุมผู้ถือหุ้นของ “หุ้นกู้มีประกันของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน” (“หุ้นกู้” หรือ “IRIS216A”) ครั้งที่ 1/2568 ในวันที่ 23 มกราคม 2568 เวลา 13.30 น. ถึง 15.00 น. ด้วยวิธีการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Meeting) โดยบริษัทจะถ่ายทอดสดจากห้องประชุมบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เลขที่ 710 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310 (“ที่ประชุม”) (รายละเอียดข้อปฏิบัติ วิธีการ และขั้นตอนการลงทะเบียนเข้าร่วมประชุม และการออกเสียงลงคะแนนผ่านระบบสื่ออิเล็กทรอนิกส์ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4) โดยกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุม (Record date) ในวันที่ 9 มกราคม 2568 เพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ตามระเบียบวาระการประชุมดังนี้

**วาระที่ 1** พิจารณานุมัติให้ขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้น IRIS216A ออกไปอีก 24 เดือน นับตั้งแต่วันจัดประชุมผู้ถือหุ้น โดยแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้น จากเดิม วันที่ 13 ธันวาคม 2567 เป็น วันที่ 22 มกราคม 2570 และพิจารณานุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้นกู้ ชื่อหุ้นกู้ และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นดังกล่าว

**ข้อเท็จจริงและเหตุผล**

เนื่องจากสถานการณ์ปัจจุบันที่บริษัทยังไม่สามารถชำระหนี้ค่าไถ่ถอนหุ้นกู้ให้แก่ผู้ถือหุ้นทุกท่านได้ อันเป็นเหตุจากกระแสเงินสดของบริษัทจากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ไว้ โดยบริษัทไม่ได้มีเงินพอแต่อย่างใด บริษัทมีความ ตั้งใจที่จะชำระเงินต้นและดอกเบี้ยหุ้นกู้ทั้งหมด และเพื่อให้บริษัทสามารถชำระหนี้หุ้นกู้ให้กับผู้ถือหุ้นได้ ภายใต้สถานการณ์ในปัจจุบัน บริษัทขอเรียนว่าบริษัทมีความตั้งใจที่จะแก้ไขปัญหาดังกล่าวและจัดหาแหล่งเงินทุนเพื่อนำมาไถ่ถอนหุ้นกู้ของบริษัทโดยเร็วที่สุด โดยมีแผนในการชำระคืนหนี้หุ้น IRIS216A ดังต่อไปนี้

## (1) ปรับปรุงแผนการขายและตลาดเพื่อส่งเสริมยอดขาย

### โครงการ IRIS Park ชัยพฤกษ์-วงแหวน

บริษัทเพิ่มรูปแบบของสีบ้านให้น่าสนใจและมีความหลากหลายมากยิ่งขึ้น เพื่อเป็นตัวเลือกให้กับลูกค้ากลุ่มเป้าหมายของโครงการที่มีความต้องการที่หลากหลายในปัจจุบัน และปรับภูมิทัศน์ในส่วนของ Clubhouse รวมถึงพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ

### โครงการ ICopenh สุขุมวิท 76

บริษัทได้จัดทำแผนการตลาดและนำผลของการวิเคราะห์คู่แข่ง พบว่าสินค้าของโครงการมีคู่แข่งชั้นค่อนข้างน้อย บริษัทจึงได้มีการเพิ่มงบประมาณสำหรับการประชาสัมพันธ์ทางการตลาด เพื่อเพิ่มกลุ่มเป้าหมายลูกค้าในเมือง โดยเน้นประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทางสื่อออนไลน์เป็นหลัก

### โครงการ IRIS Residence Sukhumvit 101

เดิมชื่อ “โครงการ IDEN สุขุมวิท 101” บริษัทได้ Re-Launch โครงการนี้อีกครั้งเนื่องจาก โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ทำเลย่านใจกลางเมือง และสไตล์ของบ้านที่ Luxury จึงขยายกลุ่มเป้าหมายให้เป็นชาวต่างชาติ รวมถึงลูกค้าที่มีกำลังซื้อและมีสไตล์ที่สอดคล้องกับโครงการ

### โครงการ IDEN เกษตร-พหลโยธิน

บริษัทได้มีแผนจะ Re-Launch โครงการนี้ในไตรมาสแรกจนถึงไตรมาสที่ 2 ของปี 2568 ซึ่งเป็นโครงการบ้าน Segment Upper Class คาดว่าจะสามารถสร้างกระแสเงินสดให้กับทางบริษัทได้

## (2) ขายที่ดินเพื่อชำระหนี้หุ้นกู้

เนื่องจากสถานการณ์ปัจจุบันที่บริษัทยังไม่สามารถชำระหนี้ค่าไถ่ถอนหุ้นกู้ให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ทุกท่านได้ บริษัทกำลังเร่งดำเนินการขายที่ดินเปล่าที่ใช้เป็นหลักประกันหุ้นกู้ของหุ้นกู้แต่ละรุ่นเพื่อนำมาชำระหนี้ค่าไถ่ถอนหุ้นกู้ โดยการว่าจ้าง Agent ที่มีประสบการณ์ในการขายที่ดิน บริษัทอาจไม่สามารถดำเนินการได้ภายในระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิปัจจุบัน เนื่องจากการขายที่ดินต้องใช้ระยะเวลา

รายละเอียดของที่ดิน มีดังนี้

การขายที่ดิน (ที่ดินเปล่า)	การขายที่ดิน (ที่ดินเปล่า)	ตร.วา	ราคา ต่อตร.วา	ราคาขาย
บางแสน ห้วยกะปิ 16 ต.ต.ด.สุขุมวิท	21-3-65 ไร่	8,765	50,200	440,000,000
ติตชายหาด ต.มาบตาพุด จ.ระยอง	34-0-18 ไร่	13,618	34,880	475,000,000
<b>รวมราคา</b>				<b>915,000,000</b>

หมายเหตุ :

การประเมินมูลค่าทรัพย์สินใช้วิธีประเมินโดยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Sales Comparison Approach) เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2565 โดย บริษัท ริช แอปพรอชด์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ซึ่งบริษัทคาดว่าจะสามารถได้รับชำระเงินค่าขายที่ดินและรายได้จากการดำเนินงานภายในปี 2568 - 2570 บริษัทจึงใคร่ขอเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นผู้ได้โปรดพิจารณาอนุมัติเงื่อนไขอนุมัติการขายระยะเวลาครบกำหนดได้ถอนหุ้น ออกไปอีก 24 เดือน โดยเสนอให้แก้ไขเพิ่มเติม ดังนี้

**ชื่อเดิม**

“หุ้นกู้มีประกันของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดได้ถอนปี พ.ศ. 2567 ซึ่งผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิได้ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดได้ถอน”

**ชื่อที่เสนอแก้ไขใหม่**

“หุ้นกู้มีประกันของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดได้ถอนปี พ.ศ. 2570 ซึ่งผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิได้ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดได้ถอน”

**ความเห็นของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้**

ความเห็นของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) รายละเอียดปรากฏตาม **สิ่งที่ส่งมาด้วย 3**

**การลงมติ**

วาระนี้ต้องผ่านมติอนุมัติด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 (เจ็ดสิบห้า) ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นกู้ซึ่งเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนน (ไม่นับคะแนนเสียงของผู้งดออกเสียงเป็นฐานในการนับคะแนน) โดยมติอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ที่จะจัดขึ้นนี้จะมีผลใช้บังคับและผูกพันผู้ถือหุ้นกู้ทุกรายที่ถือหุ้นกู้ภายใต้ข้อกำหนดเพิ่มเติม และมีผลใช้บังคับในวันที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้มีมติอนุมัติ และในกรณีที่ที่ประชุมมีมติอนุมัติเรื่องดังกล่าวข้างต้น ขอให้ที่ประชุมได้มอบหมายให้บริษัทแจ้งมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้และนำส่งข้อกำหนดเพิ่มเติมที่แก้ไขเพิ่มเติมดังกล่าวข้างต้น ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ หากที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ลงมติไม่อนุมัติให้ขยายระยะเวลาครบกำหนดได้ถอนหุ้นกู้ในวาระที่ 1 บริษัทจะไม่เสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้พิจารณาอนุมัติให้ปรับโครงสร้างหนี้หุ้นกู้ในวาระที่ 2

## วาระที่ 2

พิจารณาอนุมัติให้ปรับโครงสร้างหนี้ โดยการแบ่งชำระเงินต้นกู้เป็น 2 งวด โดยชำระงวดที่ 1 มูลค่าเงินต้นหุ้น 38,400,000 บาท ในวันที่ 22 มกราคม 2569 และชำระงวดที่ 2 มูลค่าเงินต้นหุ้น 153,600,000 บาท ในวันที่ 22 มกราคม 2570 พร้อมดอกเบี้ยหุ้นกู้ตั้งพักในอัตราร้อยละ 7.25 ต่อปีของเงินต้นหุ้นกู้ และพิจารณาอนุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้นกู้ชื่อหุ้นกู้ รวมทั้งแก้ไขข้อความในข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้น และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้อย่างกล่าว

## ข้อเท็จจริงและเหตุผล

การปรับโครงสร้างหนี้หุ้นกู้ให้สอดคล้องกับสถานการณ์ในปัจจุบัน บริษัทมีความประสงค์จะขอชำระหนี้ค่าไถ่ถอนหุ้นกู้อย่างกล่าวข้างต้นให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ 22 มกราคม 2570 โดยขอสรุปรายละเอียดการชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้และดอกเบี้ย ดังนี้

1. เงินต้นหุ้นกู้เป็นจำนวนเงิน 192,000,000 บาท
2. บริษัทจะผ่อนชำระหนี้ค่าไถ่ถอนหุ้นกู้ตามข้อ 1. โดยแบ่งชำระเป็น 2 งวด คือ งวดที่ 1 ชำระในวันที่ 22 มกราคม 2569 เป็นจำนวนเงินต้นหุ้นกู้ จำนวน 38,400,000 บาท งวดที่ 2 ชำระในวันที่ 22 มกราคม 2570 เป็นจำนวนเงินต้นหุ้นกู้ จำนวน 153,600,000 บาท พร้อมกับดอกเบี้ยตั้งพักในอัตราร้อยละ 7.25 ต่อปีของเงินต้นหุ้นกู้คำนวณจนถึงวันที่ผู้ออกหุ้นกู้ชำระหนี้เงินต้นเสร็จสิ้น

นอกจากนี้ สืบเนื่องจากแผนการชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้ให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ข้างต้น บริษัทจึงขอเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติการแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความในข้อกำหนดเพิ่มเติม และใบหุ้นกู้ และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าว โดยเสนอให้ยกเลิกข้อความเดิม ในหัวข้อดังต่อไปนี้ของข้อกำหนดเพิ่มเติม และให้ใช้ข้อความใหม่ดังต่อไปนี้แทน

## ข้อความเดิม

### รายละเอียดทั่วไปของหุ้นกู้

11. วันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ 13 ธันวาคม 2567

### รายละเอียดดอกเบี้ย

4. วันกำหนดชำระดอกเบี้ย ทุกวันที่ 13 มีนาคม วันที่ 13 มิถุนายน วันที่ 13 กันยายน และ วันที่ 13 ธันวาคม ของทุกปี ตลอดอายุหุ้นกู้ โดยหากวันชำระดอกเบี้ย ไม่ตรงกับวันทำการจะเลื่อนวันชำระดอกเบี้ยเป็นวันทำการถัดไป เว้นแต่กรณีไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ วันชำระดอกเบี้ยงวดสุดท้ายจะตรงกับวันไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้

1. การชำระคืนเงินต้น แบ่งชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้เป็นรายงวด ตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิตามรายละเอียดดังนี้

**งวดที่ 1** กำหนดชำระภายในกำหนดชำระภายใน 15 วันทำการนับจากวันที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้รับเงินสดจำนวนไม่น้อยกว่า 48,000,000 บาท

ชำระเงินต้นหุ้นกู้จำนวนไม่น้อยกว่า 48,000,000 บาท (ไม่น้อยกว่า ร้อยละ 20 ของมูลค่าหุ้นกู้ ณ วันออกหุ้นกู้)

**งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย)** กำหนดชำระในวันที่ 13 ธันวาคม 2567 (วันครบกำหนดไถ่ถอน) ชำระเงินต้นจำนวน 192,000,000 บาท (ร้อยละ 80 ของมูลค่าหุ้นกู้ ณ วันออกหุ้นกู้) หรือเท่ากับจำนวนเงินต้นทั้งหมดที่ยังไม่ได้ไถ่ถอน ณ วันดังกล่าว

ทั้งนี้ การแบ่งชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ออกหุ้นกู้ในการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน อย่างไรก็ตาม จำนวนเงินต้นหุ้นกู้ที่จะชำระคืนในแต่ละงวดต้องไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ข้างต้นเว้นแต่ผู้ออกหุ้นกู้จะใช้สิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนแล้วส่งผลให้จำนวนเงินต้นหุ้นกู้ที่จะชำระในงวดที่จะถึงกำหนดชำระเหลือน้อยกว่าจำนวนที่ระบุไว้ ผู้ออกหุ้นกู้จะชำระเงินต้นหุ้นกู้ที่เหลือทั้งจำนวนในวันครบกำหนดชำระในงวดนั้น ๆ

#### ข้อความที่แก้ไขใหม่

##### รายละเอียดทั่วไปของหุ้นกู้

11. วันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ 22 มกราคม 2570

##### รายละเอียดดอกเบี้ย

4. วันกำหนดชำระดอกเบี้ย รายละเอียดเป็นไปตามการไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้

1. การชำระคืนเงินต้น แบ่งชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้เป็นรายงวด ตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิตามรายละเอียดดังนี้

**งวดที่ 1** กำหนดชำระในวันที่ 22 มกราคม 2569 ชำระเงินต้นหุ้นกู้จำนวนไม่น้อยกว่า 38,400,000 บาท

**งวดที่ 2** กำหนดชำระในวันที่ 22 มกราคม 2570 ชำระเงินต้นหุ้นกู้จำนวน 153,600,000 บาท และดอกเบี้ยตั้งพัก ร้อยละ 7.25 ต่อปี ของเงินต้นหุ้นกู้คำนวณจนถึงวันที่ผู้ออกหุ้นกู้ชำระหนี้เงินต้นเสร็จสิ้น

ทั้งนี้ การแบ่งชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ออกหุ้นกู้ในการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน อย่างไรก็ตาม จำนวนเงินต้นหุ้นกู้ที่จะชำระคืนในแต่ละงวดต้องไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ข้างต้นเว้นแต่ผู้ออกหุ้นกู้จะใช้สิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนแล้วส่งผลให้จำนวนเงินต้นหุ้นกู้ที่จะชำระในงวดที่จะถึงกำหนดชำระเหลือน้อย

กว่าจำนวนที่ระบุไว้ ผู้ถือหุ้นผู้จะชำระเงินต้นหุ้นกู้ที่เหลือทั้งจำนวนในวันครบกำหนดชำระในงวดนั้น ๆ

### **ความเห็นของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้**

ความเห็นของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

### **การลงมติ**

วาระนี้ต้องผ่านมติอนุมัติด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 (เจ็ดสิบห้า) ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นกู้ซึ่งเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนน (ไม่นับคะแนนเสียงของผู้งดออกเสียงเป็นฐานในการนับคะแนน) โดยมติอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ที่จะจัดขึ้นนี้จะมีผลใช้บังคับและผูกพันผู้ถือหุ้นกู้ทุกรายที่ถือหุ้นกู้ภายใต้ข้อกำหนดเพิ่มเติม และมีผลใช้บังคับในวันที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้มีมติอนุมัติ และในกรณีที่ที่ประชุมมีมติเรื่องดังกล่าวข้างต้น ขอให้ที่ประชุมได้มอบหมายให้บริษัทแจ้งมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้และนำส่งข้อกำหนดเพิ่มเติมที่แก้ไขเพิ่มเติมดังกล่าวข้างต้นต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

### **วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)**

การประชุมผู้ถือหุ้นกู้เพื่อพิจารณาและลงมติในเรื่องต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ 6.4 ของเอกสารหมายเลข 1 ของข้อกำหนดสิทธิ จะต้องให้ผู้ถือหุ้นกู้ตั้งแต่สองรายขึ้นไปซึ่งถือหุ้นกู้เป็นจำนวนรวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 66 (หกสิบหก) ของหุ้นกู้ที่ยังไม่ได้ไถ่ถอนทั้งหมดเข้าร่วมประชุม จึงจะครบเป็นองค์ประชุม และการลงมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ ให้ลงคะแนนเสียงตามวิธีที่ประธานในที่ประชุมกำหนด ซึ่งผู้ถือหุ้นกู้แต่ละรายจะมีคะแนนเสียงเท่าจำนวนหุ้นกู้ที่ตนถืออยู่ โดยให้ถือว่าหุ้นกู้ 1 หน่วยมี 1 เสียง ในกรณีที่คะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมมีคะแนนเสียงชี้ขาดเพิ่มจากคะแนนเสียงที่ประธานในที่ประชุมอาจมีในฐานะที่ตนเป็นผู้ถือหุ้นกู้หรือผู้รับมอบฉันทะ ทั้งนี้ หลักเกณฑ์ในการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ เป็นไปตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายข้อกำหนดสิทธิ

ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นกู้สามารถเข้าร่วมการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ IRIS216A ครั้งที่ 1/2568 ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ได้ด้วยตนเอง หรือโดยการมอบฉันทะให้ผู้อื่น (ที่ไม่ใช่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้) โดยปฏิบัติตามขั้นตอนการใช้งานระบบประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ Inventech Connect (Live Streaming) ในระหว่างวันที่ 16 มกราคม 2568 ถึง 23 มกราคม 2568 ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4

หากเป็นกรณีที่ผู้ถือหุ้นกุ่มอบฉันทะให้ผู้อื่น หรือบริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้) เข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์และออกเสียงลงคะแนนแทนตนโปรดกรอกข้อมูลและลงลายมือชื่อในหนังสือมอบฉันทะซึ่งมีรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 พร้อมแนบหลักฐานประกอบตามที่ระบุไว้ในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และโปรดส่งกลับคืนล่วงหน้าภายในวันและเวลาทำการ ตั้งแต่ 9.00 น. ถึง 16.00 น. ในระหว่างวันที่ 14 มกราคม 2568 ถึง 22 มกราคม 2568 โดยจัดส่งมาที่ฝ่ายกฎหมาย บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) เลขที่ 87/2 อาคารซีอาร์ซี ทาวเวอร์ ชั้นที่ 52 ออลซีซั่นเพลส ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 หรือ ฝ่ายนายทะเบียนหุ้นกู้ ธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เลขที่ 3000 ถนน

พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โดยหากท่านผู้ถือหุ้นทุกท่านใดมีความประสงค์จะสอบถาม  
ข้อมูลเพิ่มเติม สามารถสอบถามได้ที่เจ้าหน้าที่ฝ่ายพัฒนารุรกิจ เบอร์โทรศัพท์ 02-196-1100 ต่อ 213 ในวันและเวลาทำ  
การ ตั้งแต่ 9.30 ถึง 16.00 น.

นอกจากนี้ ผู้ถือหุ้นยังสามารถส่งคำถามล่วงหน้าได้โดยนำส่งมาที่อีเมลของบริษัท [bd@iris.co.th](mailto:bd@iris.co.th) หรือ อีเมล  
[legal@daol.co.th](mailto:legal@daol.co.th) ภายในวันที่ 22 มกราคม 2568 ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถศึกษารายละเอียดข้อปฏิบัติสำหรับการเข้าร่วม  
ประชุมผู้ถือหุ้นผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Meeting) และการมอบฉันทะเพิ่มเติมได้ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และวิธีการ ดังกล่าวข้างต้น



บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด



(นายกิตติพงษ์ สุमानนท์)  
กรรมการบริษัทผู้ถือหุ้น

อาคาร  
แสดมบี  
20 บาท

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

### หนังสือมอบฉันทะ

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....  
อยู่บ้านเลขที่.....

เป็นผู้ถือหุ้นกู้ ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกัน มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน ชื่อ “หุ้นกู้มีประกันของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน” (IRIS216A) (“หุ้นกู้”)

โดยถือหุ้นกู้จำนวนทั้งสิ้นรวม.....หน่วย ขอมอบฉันทะให้

- 1. บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้) หรือ
- 2. ชื่อ.....  
อยู่บ้านเลขที่.....

(ในกรณีที่ท่านต้องการให้ บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้) เป็นผู้รับมอบฉันทะ โปรดทำเครื่องหมายกากบาทที่ข้อ 1 และส่งกลับมายังฝ่ายกฎหมาย บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) เลขที่ 87/2 อาคารซีอาร์ซี ทาวเวอร์ ชั้นที่ 52 ออลซีซั่นเพลส ถนนวิฑู แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 หรือฝ่ายนายทะเบียนหุ้นกู้ ธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เลขที่ 3000 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ภายในวันที่ 22 มกราคม 2568 หรือทำเครื่องหมายกากบาทที่ข้อ 2 ในกรณีที่ท่านต้องการให้บุคคลอื่นเป็นผู้รับมอบฉันทะ)

คนหนึ่งคนใดเพียงคนเดียว เป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้า เพื่อเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้า ในการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ ครั้งที่ 1/2568 ที่จะจัดขึ้นในวันที่ 23 มกราคม 2568 โดยระบบลงทะเบียนแบบคำร้องเข้าร่วมประชุมจะเปิดให้ดำเนินการตั้งแต่วันที่ 16 มกราคม 2568 เวลา 08:30 น. โดยระบบจะปิดการลงทะเบียนวันที่ 23 มกราคม 2568 จนกว่าจะปิดการประชุม ระบบประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์จะเปิดให้เข้าระบบได้ในวันที่ 23 มกราคม 2568 เวลา 11:30 น. (ก่อนเปิดประชุม 2 ชั่วโมง) เริ่มประชุมเวลา 13.30 น. ด้วยวิธีการผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Meeting) ทั้งนี้ รวมถึงการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ที่ประชุมในวาระดังกล่าวที่จะจัดขึ้นใหม่ หรือจะพึงเลื่อนไปในวัน เวลา และวิธีการประชุมในรูปแบบใด ๆ ด้วย

โดยข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะในการเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมครั้งนี้ตามจำนวนหุ้นกู้ทั้งหมดที่ข้าพเจ้าถืออยู่ โดยให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า

**วาระที่ 1** พิจารณานุมัติให้ขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ IRIS216A ออกไปอีก 24 เดือน โดยนับตั้งแต่วันที่จัดประชุมผู้ถือหุ้นกู้ แก่ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ จากเดิม วันที่ 13 ธันวาคม 2567 เป็นวันที่ 22 มกราคม 2570 และพิจารณานุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้นกู้ ชื่อหุ้นกู้ และเอกสาร ที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ดังกล่าว

- อนุมัติ
- ไม่อนุมัติ
- งดออกเสียง



**วาระที่ 2** พิจารณานุมัติให้ปรับโครงสร้างหนี้ โดยการแบ่งชำระเงินต้นกู้เป็น 2 งวด โดยชำระงวดที่ 1 มูลค่าเงินต้นหุ้น 38,400,000 บาท ในวันที่ 22 มกราคม 2569 และชำระงวดที่ 2 มูลค่าเงินต้นหุ้น 153,600,000 บาท ในวันที่ 22 มกราคม 2570 พร้อมดอกเบี้ยหุ้นกู้ตั้งพักในอัตราร้อยละ 7.25 ต่อปีของเงินต้นหุ้นกู้ และพิจารณานุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้นกู้ ชื่อหุ้นกู้ รวมทั้งแก้ไขข้อความในข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้น และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ดังกล่าว

อนุมัติ  ไม่อนุมัติ  งดออกเสียง

**วาระที่ 3** พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

อนุมัติ  ไม่อนุมัติ  งดออกเสียง

ในกรณีที่ข้าพเจ้าไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้ หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือในกรณีที่ที่ประชุมมีการพิจารณาหรือลงมติในเรื่องใดนอกเหนือจากเรื่องที่ระบุไว้ข้างต้น รวมถึงกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมข้อเท็จจริงประการใด ให้ผู้รับมอบอำนาจมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

กิจการใดที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปในการประชุมนั้น เว้นแต่กรณีที่ผู้รับมอบอำนาจไม่ออกเสียงตามที่ข้าพเจ้าระบุในหนังสือมอบอำนาจ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำเองทุกประการ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (ผู้มอบอำนาจ)

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (ผู้รับมอบอำนาจ)

(.....)

**หมายเหตุ :**

- (1) โปรดแนบสำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจ และ สำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้รับมอบอำนาจ แนบมาพร้อมกับหนังสือมอบอำนาจเพื่อส่งกลับมายังนายทะเบียน หรือบริษัท
- (2) หากผู้มอบอำนาจเป็นนิติบุคคล โปรดแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลของผู้มอบอำนาจ ซึ่งลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องและออกให้ไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้อำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น (ผู้มอบอำนาจ) และ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้รับมอบอำนาจ

## เอกสารประกอบการมอบฉันทะ

### บุคคลธรรมดาตามมอบฉันทะ

1. หนังสือมอบฉันทะที่กรอกข้อความครบถ้วน และลงลายมือชื่อของผู้มอบฉันทะและผู้รับมอบฉันทะ และ
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบฉันทะ และ
3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้รับมอบฉันทะ

### นิติบุคคลมอบฉันทะ

1. หนังสือมอบฉันทะที่กรอกข้อความครบถ้วน และลงลายมือชื่อของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น รวมทั้งตราประทับของนิติบุคคล (ถ้ามี) ของผู้มอบฉันทะ และลงลายมือชื่อของผู้รับมอบฉันทะ และ
2. หนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลของผู้มอบฉันทะ ซึ่งลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องและออกให้ไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และ
3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น (ผู้มอบฉันทะ) และ
4. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้รับมอบฉันทะ

### บุคคลที่ไม่ใช่สัญชาติไทยหรือนิติบุคคลจดทะเบียนต่างชาติ

กรณีที่เอกสารหรือหลักฐานที่ได้กล่าวข้างต้น ไม่ใช่เอกสารฉบับภาษาไทยหรือภาษาอังกฤษ ผู้ถือหุ้นจะต้องแสดงเอกสารคำแปลฉบับภาษาอังกฤษ ซึ่งลงนามรับรองคำแปลโดยผู้ถือหุ้น หรือโดยผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้น

14 มกราคม 2568

เรื่อง ความเห็นของผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้ถือกรรมสิทธิ์การขอขยายระยะเวลาการไถ่ถอนหุ้นกู้ การขอปรับโครงสร้างหนี้ พร้อมทั้งแก้ไขเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการแบ่งชำระดอกเบี้ยหุ้นกู้ และเงินต้นหุ้นกู้ และการขอแก้ไขข้อกำหนดสิทธิที่เกี่ยวข้องของผู้ออกหุ้นกู้เพื่อประกอบการพิจารณาการประชุมผู้ถือหุ้น

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของหุ้นกู้ที่ออกและเสนอขายโดยบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด (“ผู้ถือหุ้น”)

อ้างอิง หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568 ของหุ้นกู้ “หุ้นกู้บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดหุ้นกู้” (IRIS216A) (“หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น”)

ตามที่บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด (“ผู้ออกหุ้นกู้”) ได้ออกและเสนอขายหุ้นกู้ “หุ้นกู้มีประกันของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดหุ้นกู้” (“หุ้นกู้ IRIS216A”) โดยมีบริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้น (“ผู้แทนผู้ถือหุ้น”) ตามที่นายทะเบียนได้มีหนังสือเชิญประชุมส่งถึงผู้ถือหุ้นทุกท่านเพื่อเชิญเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นในวันที่ 23 มกราคม 2568 รายละเอียดตามเอกสารที่อ้างถึงนั้น ผู้แทนผู้ถือหุ้นให้ความเห็นเกี่ยวกับวาระต่าง ๆ ที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้นำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณา ดังนี้

**วาระที่ 1** พิจารณานุมัติให้ขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ IRIS216A ออกไปอีก 24 เดือน โดยแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ จากเดิม วันที่ 13 ธันวาคม 2567 เป็น วันที่ 22 มกราคม 2570 และพิจารณานุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้นกู้ ชื่อหุ้นกู้ และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ดังกล่าว

**วาระที่ 2** พิจารณานุมัติให้ปรับโครงสร้างหนี้ โดยการแบ่งชำระเงินต้นเป็น 2 งวด โดยชำระงวดที่ 1 มูลค่าเงินต้นหุ้น 38,400,000 บาท ในวันที่ 22 มกราคม 2569 และชำระงวดที่ 2 มูลค่าเงินต้นหุ้น 153,600,000 บาท ในวันที่ 22 มกราคม 2570 พร้อมดอกเบี้ยหุ้นกู้ตั้งพักในอัตราร้อยละ 7.25 ต่อปีของเงินต้นหุ้นกู้ รวมทั้ง ขอยกเว้นการชำระดอกเบี้ยผิดนัดและพิจารณานุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้นกู้ ชื่อหุ้นกู้ รวมทั้งแก้ไขข้อความในข้อกำหนดเพิ่มเติม ใบหุ้น และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ดังกล่าว

### **ความเห็นของบริษัทในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้น**

บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นขอเรียนให้ท่านผู้ถือหุ้นทราบว่า ณ ปัจจุบันผู้ออกหุ้นกู้ได้มีการผิดนัดชำระหนี้หุ้นกู้ IRIS216A ไปแล้ว และในส่วนของปฏิบัติหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นได้ดำเนินการติดตามทวงถามหนี้ตามข้อกำหนดสิทธิโดยการฟ้องร้องผู้ออกหุ้นกู้ ผู้จ้างงาน รวมถึงผู้รับประกันต่อศาลแพ่งเป็นคดีผู้บริโภครวมแล้วเมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 เป็นคดีหมายเลขดำที่ ผบE4471/2567 แต่เนื่องจากศาลชั้นต้นมีคำสั่งเกี่ยวกับการรับฟ้องคดีโดยสั่งไม่รับคำฟ้อง โดยให้เหตุผลว่า “พิเคราะห์แล้วคดีโจทก์เป็นคดีแพ่ง จึงให้จำหน่ายคดี และให้ฟ้องเข้ามาใหม่ ให้คืนค่าขึ้นศาล

ทั้งหมด” ซึ่งผู้แทนผู้ถือหุ้นไม่เห็นด้วยกับคำสั่งไม่รับฟ้องของศาลชั้นต้น เพราะก่อนหน้านี้คดีผิดสัญญาหุ้นกู้ที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นได้ดำเนินการฟ้องร้องคดีกับผู้ออกหุ้นกู้ได้ฟ้องเป็นคดีผู้บริโภครวมคดี และศาลมีคำสั่งรับฟ้องไว้พิจารณาจนศาลมีคำพิพากษาประกอบกับก่อนหน้านี้ ศาลอุทธรณ์ได้เคยวินิจฉัยคดีฟ้องร้องของผู้แทนผู้ถือหุ้นเป็นคดีผู้บริโภค ผู้แทนผู้ถือหุ้นจึงอุทธรณ์คำสั่งศาลชั้นต้นที่ไม่รับฟ้องต่อศาลอุทธรณ์ และคดีอยู่ในระหว่างการอุทธรณ์คำสั่งว่าคดีดังกล่าวเป็นคดีผู้บริโภคหรือเป็นคดีแพ่ง ซึ่งผู้แทนผู้ถือหุ้นคาดการณ์ว่าศาลอุทธรณ์จะมีคำสั่งเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 นี้ ตามที่ได้เรียนแจ้งท่านผู้ถือหุ้นผ่านเว็บไซต์บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ก่อนหน้าแล้วนั้น ดังนั้น การที่ผู้ออกหุ้นกู้ใช้สิทธิเรียกประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อพิจารณาอนุมัติวาระตามหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น โดยการขออนุมัติการชำระหนี้ค่าไถ่ถอนหุ้นกู้โดยการขยายระยะเวลาออกไป และแบ่งชำระเงินต้นและดอกเบี้ยหุ้นกู้เป็นงวดๆ เป็นงวดรายปี ผู้แทนผู้ถือหุ้นมีความเห็นว่า ณ ปัจจุบันหุ้นกู้ IRIS216A อยู่ในสถานะผิดนัดชำระหนี้หุ้นกู้ไปแล้ว การที่ผู้ออกหุ้นกู้จะขอให้พิจารณาอนุมัติขยายระยะเวลาไถ่ถอนหุ้นกู้นั้น จะต้องกระทำก่อนสิ้นสุดระยะเวลาไถ่ถอนตามที่กำหนดไว้ตามข้อกำหนดสิทธิจึงจะดำเนินการได้ การที่ผู้ออกหุ้นกู้จะขออนุมัติผ่อนผันใด ๆ ภายหลังจากผิดนัดชำระหนี้ จึงไม่อาจใช้การแก้ไขข้อกำหนดสิทธิมาใช้บังคับให้หุ้นกู้อายต่อไปได้ การขอขยายหรือผ่อนผันใด ๆ ภายหลังจากผิดนัดชำระหนี้จะต้องกระทำโดยการทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับผู้แทนผู้ถือหุ้น ซึ่งมีอำนาจดำเนินการแทนผู้ถือหุ้นในการใช้สิทธิเรียกร้องตามข้อกำหนดสิทธิ และการที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นจะเข้าทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือผ่อนผันการชำระหนี้ใด ๆ จะต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นเท่านั้น ซึ่งเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้ว ก็จะต้องนำเงื่อนไขที่ได้รับอนุมัติไปทำสัญญาประนีประนอมยอมความที่ศาลที่ได้ฟ้องคดี เพื่อให้ศาลมีคำพิพากษาตามสัญญาประนีประนอมยอมความต่อไป การขอขยายระยะเวลาไถ่ถอนหุ้นกู้ของผู้ออกหุ้นกู้ออกไปอีก 24 เดือน หรือ 2 ปี โดยมีเงื่อนไข และข้อเท็จจริง รวมไปถึงเหตุผลต่าง ๆ ประกอบตามหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ผู้แทนผู้ถือหุ้นไม่เห็นด้วยโดยเหตุผลมีดังต่อไปนี้

พิจารณาจากอดีตที่ผ่านมา บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ในฐานะผู้ออกหุ้นกู้ IRIS216A ได้เคยมีการขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นเกี่ยวกับการขอขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ IRIS216A มาแล้วจำนวน 2 ครั้งดังนี้

1. การประชุมผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2564 ของหุ้นกู้บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2564 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกุก่อนวันครบกำหนดหุ้นกู้ได้ขออนุมัติขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ โดยมีการพิจารณาขออนุมัติขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกูก่อไปอีก **1 ปี 6 เดือน 3 วัน** จากเดิมวันที่ 10 มิถุนายน 2564 เป็นวันที่ 13 ธันวาคม 2565
2. การประชุมผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2565 ของหุ้นกู้บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 4/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2565 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกุก่อนวันครบกำหนดหุ้นกู้ได้ขออนุมัติขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ โดยมีการพิจารณาขออนุมัติขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกูก่อไปอีก **2 ปี** จากเดิมวันที่ 13 ธันวาคม 2565 เป็นวันที่ 13 ธันวาคม 2567

ซึ่งในวาระในการขอขยายระยะเวลาไถ่ถอนหุ้นกู้จะต้องมีมติคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 (เจ็ดสิบห้า) จากผู้ถือหุ้นกู้ ผู้ออกหุ้นกู้ก็ได้รับความไว้วางใจจากผู้ถือหุ้นกู้ทั้งปวงในการอนุมัติให้ขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้มาโดยตลอด ดังนั้น ด้วยสถานการณ์ปัจจุบัน และเหตุผลข้อเท็จจริงในการขอขยายระยะเวลาเพื่อเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ตามหนังสือเชิญประชุมหุ้นกู้ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ยังไม่เห็นชอบด้วยกับการขอขยายระยะเวลาไถ่ถอนหุ้นกู้จากแผนที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้เสนอต่อผู้ถือหุ้น กู้ตามหนังสือเชิญประชุมในครั้งนี้อยู่ด้วยเหตุผลดังต่อไปนี้

### 1. เหตุผลของผู้ออกหุ้นกู้ที่อ้างถึงการปรับปรุงแผนการขายและตลาดเพื่อส่งเสริมยอดขาย

พิจารณาจากแผนการชำระหนี้หุ้นกู้ที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ถึงการปรับปรุงแผนการตลาดเพื่อส่งเสริมยอดขายผลิตภัณฑ์ในอดีตที่ผ่านมา ซึ่งได้พิสูจน์มาแล้วเป็นระยะเวลาถึง 5 ปี พบว่าผู้ออกหุ้นกู้ไม่มีรายได้จากการขายเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญเพียงพอที่จะชำระหนี้ได้ ดังนั้น การที่ผู้ออกหุ้นกุนำเสนอแผนการปรับปรุงแก้ไขนโยบายด้านการตลาดกระตุ้นยอดขายเพื่อสร้างรายได้นำเงินมาชำระค่าไถ่ถอนหุ้นกู้ ตามที่เสนอในที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ครั้งนี้นั้น ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไม่อาจสามารถรับประกันได้ว่าผู้ออกหุ้นกู้จะมีการดำเนินงานที่ดีขึ้นจนส่งผลให้กระแสเงินสดของผู้ออกหุ้นกู้สามารถชำระหนี้หุ้นกู้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ได้

### 2. เหตุผลของผู้ออกหุ้นกู้ที่อ้างถึงแผนการขายที่ดินอันเป็นหลักประกันหุ้นกู้ของหุ้นกู้แต่ละรุ่น

แผนการเสนอขายทรัพย์สินหลักประกันเพื่อนำมาชำระหนี้หุ้นกู้ เป็นแผนที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้เคยนำเสนอมาแล้วในการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ครั้งก่อนหน้า ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้ได้เคยให้คำมั่นไว้ ปัจจุบันยังไม่ปรากฏหลักฐานใด ๆ ว่าผู้ออกหุ้นกู้ได้ดำเนินการหรืออยู่ในระหว่างดำเนินการขายหลักประกันเพื่อนำเงินมาชำระหนี้หุ้นกู้ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ก็ไม่อาจยืนยันได้ว่าจะสามารถดำเนินการขายหลักประกันหุ้นกู้ได้จริง และจะเป็นการทอดระยะเวลาออกไปโดยไม่สมประโยชน์ผู้ถือหุ้นกู้ เมื่อเทียบกับในปัจจุบันผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ดำเนินการฟ้องร้องผู้ออกหุ้นกู้ ผู้จำนอง รวมทั้งผู้ค้ำประกันเป็นคดีต่อศาลแพ่งแล้วนั้น แม้ว่าคดีอยู่ในระหว่างศาลอุทธรณ์ว่าจะวินิจฉัยเป็นคดีผู้บริโภครือไม่แต่ก็ใช้ระยะเวลาไม่ยาวนานคาดว่าไม่เกินเดือนกุมภาพันธ์ 2568 นี้ ที่ศาลอุทธรณ์จะมีคำวินิจฉัยของศาลออกมา ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ก็จะดำเนินการในชั้นศาลต่อไป อีกทั้งในระหว่างดำเนินคดี ผู้ออกหุ้นกู้ก็ได้รับการพักชำระหนี้โดยปริยายอยู่แล้ว หากผู้ออกหุ้นกู้มีเจตนาที่จะชำระหนี้หุ้นกู้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ทุกราย ผู้ออกหุ้นกูง่ายยังสามารถขายทรัพย์สิน และนำมาชำระหนี้หุ้นกู้ หรือผ่อนผันชำระหนี้หุ้นกู้บางส่วนก็ได้ เมื่อผู้ออกหุ้นกู้ชำระหนี้จนเสร็จสิ้น ผู้แทนผู้ถือหุ้นกูงี้จะดำเนินการถอนฟ้องออกจากศาลแพ่ง ส่งผลให้คดีเสร็จสิ้นไป

### 3. เหตุผลของผู้ออกหุ้นกู้ที่อ้างถึงแผนการชำระหนี้เงินต้นหุ้นกู้จากการปรับโครงสร้างหนี้

ตามที่ผู้ออกหุ้นกูงี้จะดำเนินการปรับโครงสร้างหนี้ แล้วแบ่งการชำระหนี้เงินต้นหุ้นกูงี้ออกเป็น 2 งวด ชำระงวดที่ 1 เมื่อครบระยะเวลา 1 ปี และงวดที่ 2 ในรอบระยะเวลาถัดมา 1 ปีนั้น ผู้แทนผู้ถือหุ้นกูงี้พิจารณาแล้วเห็นว่าเงื่อนไขการชำระหนี้เงินต้นหุ้นกูงี้ที่นำเสนอมานั้น เท่ากับว่าผู้ออกหุ้นกูงี้ต้องการจะทำการพักชำระหนี้เงินต้นหุ้นกูงี้ยาวออกไปก่อนถึง 1 ปี ถึง 2 ครั้ง ซึ่งถือว่า เป็นเวลาที่ค่อนข้างยาวนาน อาจจะทำให้สำเร็จผลได้ยาก เพราะมีความไม่แน่นอนในศักยภาพของผู้ออกหุ้นกูงี้

ต่อการได้มาซึ่งกระแสเงินสดในช่วงเวลา 1 ปีนั้นๆ และไม่เกิดประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้น เมื่อเปรียบเทียบกับการที่ดำเนินการขายทรัพย์สินและรายการสิ่งของต่างๆ ออกไป แล้วสะสมรายรับจากทรัพย์สินและรายการสิ่งของต่างๆ ที่จำหน่ายออกไปนำมาทยอยแบ่งจ่ายคืนแก่ผู้ถือหุ้นเป็นระยะ ๆ กรณีหลังนี้ฝ่ายผู้แทนผู้ถือหุ้นมีความเห็นว่า น่าจะเกิดประโยชน์มากกว่าและสามารถสังเกตเห็นความเป็นไปได้ในการชำระหนี้คืนแก่ผู้ถือหุ้นได้ชัดเจนกว่า

อย่างไรก็ตาม การเสนอความเห็นของผู้แทนผู้ถือหุ้นข้างต้นไม่ถือเป็นการตัดสิทธิท่านผู้ถือหุ้นในการอนุมัติวาระต่าง ๆ ตามหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นที่ผู้ถือหุ้นได้พิจารณาท่านผู้ถือหุ้นอนุมัติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายชลนที โสภาค)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายผู้แทนผู้ถือหุ้น

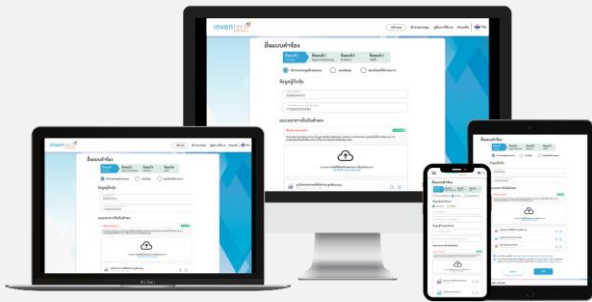
## วิธีปฏิบัติในการเข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ Inventech Connect

ผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะที่ประสงค์จะเข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ด้วยตนเอง สามารถดำเนินการได้ตามขั้นตอนการยื่นแบบคำร้อง เข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ ดังนี้

### ขั้นตอนการยื่นแบบคำร้องเข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์

1. ยื่นแบบคำร้องเข้าร่วมประชุมผ่าน Web browser ให้เข้าไปที่ <https://app.inventech.co.th/IRIS216133R/#/homepage>

หรือสแกน QR Code นี้ เพื่อเข้าสู่ระบบ และดำเนินการตามขั้นตอนดังภาพ



**\*\* หากต้องการรวมบัญชีผู้ใช้ให้ทำรายการ ด้วยอีเมลและเบอร์โทรศัพท์เดียวกัน \*\***

1. คลิกลิงก์ URL หรือสแกน QR Code จากหนังสือเชิญประชุม
2. เลือกประเภทในการยื่นแบบคำร้อง เพื่อทำรายการ 4 ขั้นตอน ดังนี้
  - ขั้นตอนที่ 1 กรอกข้อมูล ข้อมูลผู้ถือหุ้น
  - ขั้นตอนที่ 2 กรอกข้อมูลสำหรับยืนยันตัวตนผู้ถือหุ้น
  - ขั้นตอนที่ 3 ยืนยันตัวตนผ่าน OTP
  - ขั้นตอนที่ 4 ทำรายการสำเร็จ ระบบจะแสดงข้อมูลผู้ถือหุ้นอีกครั้ง เพื่อตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูล
3. รออีเมลจากเจ้าหน้าที่แจ้งรายละเอียดข้อมูลการประชุมและรหัสผ่านเข้าใช้งาน

2. สำหรับผู้ถือหุ้นที่ประสงค์จะเข้าร่วมประชุมด้วยตนเอง หรือโดยผู้รับมอบฉันทะที่ไม่ใช่กรรมการบริษัทฯ ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ ระบบลงทะเบียนยื่นแบบคำร้องจะเปิดให้ดำเนินการตั้งแต่วันที่ 16 มกราคม 2568 เวลา 08:30 น. โดยระบบจะปิดการลงทะเบียนวันที่ 23 มกราคม 2568 จนกว่าจะปิดการประชุม

3. ระบบประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์จะเปิดให้เข้าระบบได้ในวันที่ 23 มกราคม 2568 เวลา 11:30 น. (ก่อนเปิดประชุม 2 ชั่วโมง) โดยผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะใช้ Username และ Password ที่ได้รับและปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานในระบบ

### การมอบฉันทะ

หากกรณีผู้ถือหุ้นที่ประสงค์จะมอบฉันทะให้ผู้แทนผู้ถือหุ้น สามารถจัดส่งหนังสือมอบฉันทะ พร้อมเอกสารประกอบ มายังบริษัทฯ ทางไปรษณีย์ ตามที่อยู่ข้างล่างนี้ โดยเอกสารจะต้อง มาถึงภายในวันที่ 22 มกราคม 2568 เวลา 16.00 น.

ฝ่ายกฎหมาย บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 87/2 อาคารซีอาร์ซี ทาวเวอร์ ชั้นที่ 52 ออลซีซั่นเพลส ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

หรือ

ฝ่ายนายทะเบียนหุ้นกู้ ธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน)

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เลขที่ 3000 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

### หากพบปัญหาในการใช้งาน สามารถติดต่อ Inventech Call Center

02-460-9227

@inventechconnect

ให้บริการระหว่างวันที่ 16 – 23 มกราคม 2568 เวลา 08.30 – 17.30 น.

(เฉพาะวันทำการ ไม่รวมวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์)

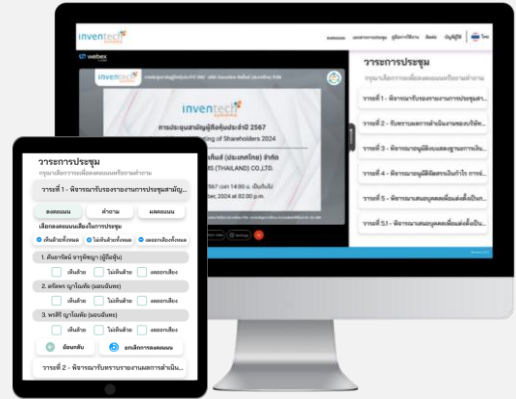


แจ้งปัญหาการใช้งาน

@inventechconnect

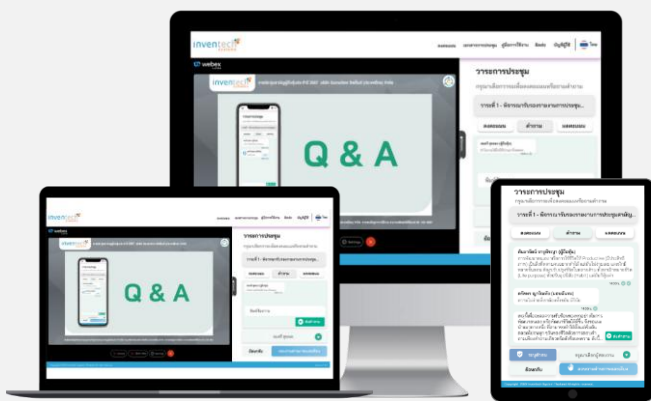
## ขั้นตอนการลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมประชุม (e-Register) และขั้นตอนการลงคะแนนเสียง (e-Voting)

- 1 กรอกรหัสและรหัสผ่านที่ได้รับจากอีเมล หรือรหัส OTP
- 2 กดปุ่ม “ลงทะเบียน” โดยคะแนนเสียงจะถูกนับเป็นองค์ประชุม
- 3 กดปุ่ม “เข้าร่วมประชุม” จากนั้นกดปุ่ม “รับทราบ”
- 4 เลือกระเบียบวาระการประชุมที่บริษัทกำหนด
- 5 กดปุ่ม “ลงคะแนน”
- 6 เลือกลงคะแนนตามความประสงค์
- 7 ระบบจะแสดงผลการลงคะแนนเสียงล่าสุดที่ได้ทำการเลือก  
ลงคะแนน



หากต้องการยกเลิกการลงคะแนนเสียงล่าสุด กรุณาคลิกปุ่ม “ยกเลิกการลงคะแนน” (ซึ่งหมายความว่า ผลคะแนนล่าสุดของท่านจะเท่ากับการไม่ออกเสียงลงคะแนน หรือผลคะแนนของท่านจะถูกนำไปรวมกับคะแนนเสียงที่การประชุมกำหนด) โดยท่านสามารถแก้ไขการออกเสียงลงคะแนนได้จนกว่าระบบจะปิดรับการลงคะแนนเสียงในวาระนั้นๆ

## ขั้นตอนการถามคำถามผ่านระบบ Inventech Connect



- เลือกระเบียบวาระการประชุมที่บริษัทกำหนด
  - กดปุ่ม “คำถาม”
- 1 การสอบถามคำถาม
    - การพิมพ์คำถาม และกด “ส่งคำถาม”
  - 2 การถามผ่านภาพและเสียง
    - กดปุ่ม “สอบถามผ่านภาพและเสียง”
    - กดปุ่ม “ตกลง” เพื่อยืนยันการจองคิว
    - รอผู้ดำเนินการประชุมจัดลำดับคิวในการถามคำถาม ก่อนที่ท่านจะสามารถเปิดไมโครโฟนและกล้องต่อไป

## คู่มือและวิดีโอการใช้งาน Inventech Connect



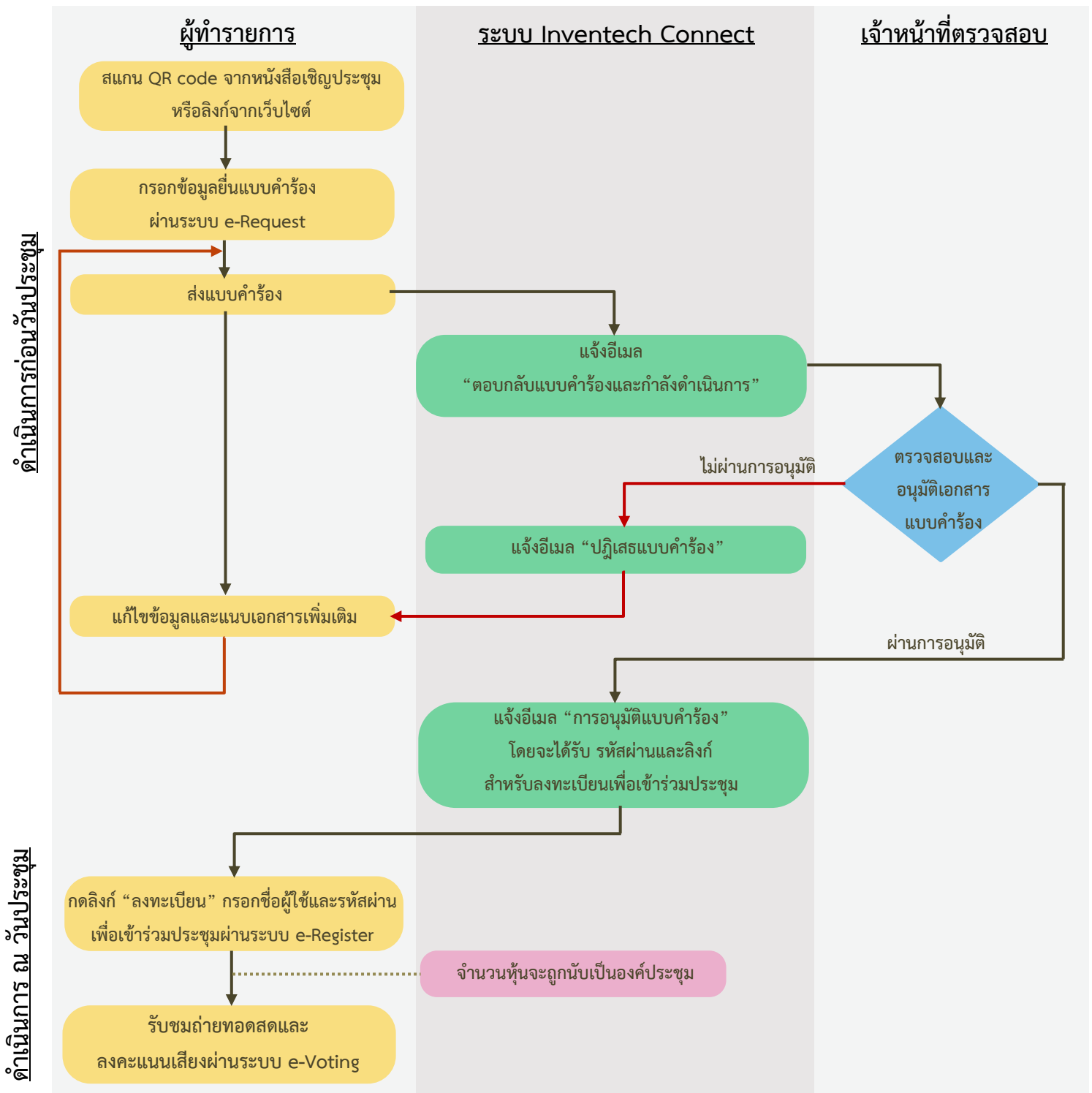
คู่มือและวิดีโอการใช้งานระบบ Inventech

\*หมายเหตุ การทำงานของระบบประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ และระบบ Inventech Connect ขึ้นอยู่กับระบบอินเทอร์เน็ตที่รองรับของผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะ รวมถึงอุปกรณ์ และ/หรือ โปรแกรมของอุปกรณ์ กรุณาใช้อุปกรณ์ และ/หรือโปรแกรมดังต่อไปนี้ในการใช้งานระบบ

1. ความเร็วของอินเทอร์เน็ตที่แนะนำ
  - High Definition Video: ควรมีความเร็วอินเทอร์เน็ตที่ 2.5 Mbps (ความเร็วอินเทอร์เน็ตที่แนะนำ)
  - High Quality Video: ควรมีความเร็วอินเทอร์เน็ตที่ 1.0 Mbps
  - Standard Quality Video: ควรมีความเร็วอินเทอร์เน็ตที่ 0.5 Mbps
2. อุปกรณ์ที่สามารถใช้งานได้
  - โทรศัพท์เคลื่อนที่/อุปกรณ์แท็บเล็ต ระบบปฏิบัติการ iOS หรือ Android
  - เครื่องคอมพิวเตอร์/เครื่องคอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก ระบบปฏิบัติการ Windows หรือ Mac
3. อินเทอร์เน็ตเบราว์เซอร์ Chrome (เบราว์เซอร์ที่แนะนำ) / Safari / Microsoft Edge **\*\* โดยระบบไม่รองรับ Internet Explorer**



## ผังแสดงขั้นตอนการเข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e-Meeting)



### เงื่อนไขการใช้งานระบบ

#### กรณีรวมบัญชี / การเปลี่ยนบัญชี

กรณียื่นแบบคำร้องหลายรายการ โดยใช้อีเมลและเบอร์โทรศัพท์เดียวกัน ระบบจะรวมบัญชีผู้ใช้งานให้ หรือในกรณีที่ผู้ใช้งานมีมากกว่า 1 บัญชี สามารถกดปุ่ม “เปลี่ยนบัญชี” เพื่อเข้าใช้งานบัญชีอื่น โดยบัญชีก่อนหน้าจะยังถูกนับเป็นฐานในการประชุม

#### กรณีออกจากการประชุม

ผู้เข้าร่วมประชุมสามารถกดปุ่ม “ลงทะเบียนออกจากองค์ประชุม” คะแนนเสียงของท่าน จะถูกนำออกจากฐานคะแนนในทุกวาระที่ยังไม่ได้ดำเนินการ