

การดำเนินการของบริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ของหุ้นกู้ GRAND254A ฉบับที่ 1

เนื่องด้วยวันที่ 25 เมษายน 2568 เวลา 10.00 น. เป็นวันจัดประชุมผู้ถือหุ้นกู้ครั้งที่ 1/2568 ของบริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ของ “หุ้นกู้มีประกันของบริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2566 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2568 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน” (GRAND254A) รายละเอียดตามหนังสือเชิญประชุมนั้น

ประธานในที่ประชุมเปิดประชุมเวลา 10.00 น. ผู้ถือหุ้นกู้เข้าร่วมการประชุมรวมทั้งสิ้น ร้อยละ 76.4466 ถือว่าครบองค์ประชุม

ฝ่ายผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จึงขอเรียนแจ้งให้ท่านทราบมติที่ประชุม ดังนี้

วาระที่ 1 อนุมัติผ่อนผันให้การที่ผู้ออกหุ้นกู้เสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ เพื่อขอปรับเงื่อนไขการชำระหนี้หุ้นกู้ และ/หรือเข้าเจรจากับสถาบันการเงินหรือเจ้าหนี้อื่น เพื่อขอปรับโครงสร้างหนี้ ซึ่งถือเป็นการเริ่มเจรจาหรือเข้าทำสัญญาใด ๆ กับเจ้าหนี้รายใดรายหนึ่ง หรือหลายรายรวมกัน เพื่อวัตถุประสงค์ในการปรับโครงสร้างหนี้อันมีลักษณะเป็นการผ่อนผันการชำระหนี้ของผู้ออกหุ้นกู้ รวมทั้งการเลื่อนหรือเปลี่ยนแปลงกำหนดเวลาชำระหนี้ หรือมีการปรับเปลี่ยนอย่างใด ๆ เกี่ยวกับหนี้ไม่ว่าประเภทใด ๆ ทั้งหมดของตน (หรือหนี้ในบางส่วนซึ่งผู้ออกหุ้นกู้อาจไม่สามารถชำระได้เมื่อนั้นถึงกำหนดชำระ) ไม่ให้ถือเป็นเหตุผิดนัดตามข้อ 11.1 (ญ) ของข้อกำหนดสิทธิ

มติที่ประชุม อนุมัติ (อนุมัติ ด้วยคะแนนเสียงร้อยละ 98.7886 ขององค์ประชุม และไม่อนุมัติ ร้อยละ 1.2114 ขององค์ประชุม)

วาระที่ 2 อนุมัติผ่อนผันให้บริษัทสามารถดำเนินการให้นายทะเบียนหุ้นกู้แจ้งแก่สมาคมตลาดตราสารหนี้ไทยล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันก่อนวันปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้วันแรกโดยไม่ให้ถือเป็นเหตุผิดนัดตามข้อ 11.1 (ค) ของข้อกำหนดสิทธิ

มติที่ประชุม อนุมัติ (อนุมัติ ด้วยคะแนนเสียงร้อยละ 98.2531 ขององค์ประชุม และไม่อนุมัติ ร้อยละ 1.7469 ขององค์ประชุม)

วาระที่ 3 อนุมัติให้ขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ออกไปอีก 8 เดือน โดยแก้ไขวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ จากเดิม วันที่ 27 เมษายน 2568 เป็น วันที่ 27 ธันวาคม 2568 รวมทั้งอนุมัติให้แก้ไขข้อกำหนดสิทธิ ใบหุ้นกู้ ชื่อหุ้นกู้ และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

มติที่ประชุม อนุมัติ (อนุมัติ ด้วยคะแนนเสียงร้อยละ 98.3314 ขององค์ประชุม และไม่อนุมัติ ร้อยละ 1.6686 ขององค์ประชุม)

วาระที่ 4 อนุมัติให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยของหุ้นกู้ จากเดิม ร้อยละ 7.00 ต่อปี เป็น ร้อยละ 7.30 ต่อปี ตั้งแต่วันที่ 27 เมษายน 2568 จนถึง (แต่ไม่นับรวม) วันที่ 27 ธันวาคม 2568 รวมทั้งอนุมัติให้แก้ไขข้อกำหนดสิทธิ ใบหุ้นกู้ และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับการแก้ไขเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยของหุ้นกู้

มติที่ประชุม อนุมัติ (อนุมัติ ด้วยคะแนนเสียงร้อยละ 98.4046 ขององค์ประชุม และไม่อนุมัติ ร้อยละ 1.5954 ขององค์ประชุม)

วาระที่ 5 อนุมัติให้แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดสิทธิข้อ 7.2 เพื่อเพิ่มหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ในการนำกระแสเงินสดที่ได้รับจากการดำเนินธุรกรรมบางรายการมาเพื่อเฉลี่ยชำระหนี้หุ้นกู้

มติที่ประชุม อนุมัติ (อนุมัติ ด้วยคะแนนเสียงร้อยละ 99.5746 ขององค์ประชุม และไม่อนุมัติ ร้อยละ 0.4254 ขององค์ประชุม)

วาระที่ 6 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ไม่มีการพิจารณา

ปิดประชุมเวลา 10.56 น.

หากผู้ถือหุ้นมีข้อสงสัยหรือต้องการข้อมูลเพิ่มเติม โปรดติดต่อผู้แนะนำการลงทุนของท่าน หรือ DAOL Contact Center ที่เบอร์โทรศัพท์ 02-351-1800 กด 1 กด 0